AuroraHut® – Lives with the Season!



Lukrativa upplevelser på naturens vackraste platser – utan att belasta miljön

Aurora Hut

Entreprenörer! Med AuroraHut®-konceptet varar resesäsongen hela året



- Erbjud natur-upplevelser i unika miljöer
- Tillgänglighet året runt
- Kan flyttas efter säsong
- Längre perioder med säsongspriser
- Ökad kund nöjdhet
- Högre prisnivå
- Bättre nyttjandegrad
- Lokala tjänster intresserar resenärerna
- Ökar din försäljning på ett naturligt sätt
- Ökar vistelsetiden på resmålet



Aurora Hut

Destinationsupplevelse är en ny grön trend inom resebranschen!

Destinationsupplevelser har blivit den nya gröna trenden inom resebranschen! AuroraHut® flyttas lätt och smidigt även till naturens känsligaste platser utan att lämna ett enda spår efter sig och är en välkommen upplevelselösning inom besöksnäringen som vanligtvis har en stor påverkan på naturen. AuroraHut® har en minimal påverkan på miljö och natur och skapar en helt ny upplevelse

pat. pend. CE



AuroraHut®: En exklusiv Lyx-glamping-upplevelse året om

Miljövänliga glampingupplevelser mitt i naturen är en växande trend. AuroraHut® hakar på trenden och introducerar ett nytt ekologiskt resekoncept på marknaden och en lyxig glampingupplevelse året runt.

Resenärer kan nu för första gången ta del av exklusiva naturupplevelser året runt vid naturresmål som de alltid drömt om – till och med långt ute i vildmarken utan några särskilda färdigheter eller utrustning. AuroraHut® som kan flyttas till önskad plats i naturen efter säsong är en högklassig service för resenärer och belastar inte miljön.

AuroraHut® är skyddad av EU:s designskydd och har designskydd i Ryssland, Island och Kanada.
Ansökan om designskydd i USA och Norge har inletts.

AuroraHut® – ett steg mot mer hållbart resande

- Minimerar de klimatskadliga transporterna fram och tillbaka mellan naturresmålet och boendet.
- Innebär färre bussresor och mer tid till naturupplevelser och naturaktiviteter.
- Gör semestern lite bättre med magiska naturupplevelser som blir minnen för livet.
- Ger möjligheten att möta lokalbefolkningen och delta i lokala aktiviteter i en genuin miljö.
- AuroraHut® är ett praktexempel på hur man kan uppleva naturen på dess egna villkor och genom att respektera den.



AuroraHut® är en iglobåt!

AuroraHut® är ett banbrytande lyxboende som enkelt kan flyttas från en plats till en annan. Den flyter och kan placeras i alla vatten året runt.

AuroraHut® är en säkerhetscertifierad båt med CE-märkning. AuroraHut® är en iglobåt™ som på ett helt nytt sätt gör miljarder kvadratmeter av storslagna vattenområden tillgängliga för resenärer. Båten flyter självständigt på sin plats utan att påverka miljön runtomkring.

Att bo i och förflytta sig med en båt omfattas av den lagstadgade allemansrätten i de nordiska länderna. På sommaren är AuroraHut®-iglobåt™ en enastående upplevelse både på land och i vatten, och på vintern kan den placeras på isen. Den tillfälliga placeringen av AuroraHut på land kräver vanligtvis endast markägarens tillstånd.

Den flyttbara och kompakta boendeformen kräver i regel inget bygglov eller dyr och långsam planläggningsbyråkrati. Den fullständigt självförsörjande AuroraHut® kräver heller ingen infrastruktur eller anläggningskostnader som vid byggandet av traditionella fritidsbostäder.

Du sparar pengar, och naturen skonas från de bestående spår som vägar, vatten-, avlopps- och elledningar lämnar efter sig. AuroraHut®-iglobåt™ erbjuder möjligheten att få uppleva naturen på ett helt nytt sätt på tidigare obesökta platser och ger samtidigt resenärerna efterlängtad ny kraft och energi för vardagen.





Enkel att flytta till de bästa upplevelserna

AuroraHut®-iglobåt™ möjliggör förstklassiga upplevelser var som helst och när som helst. Den är lätt och flytande och kan enkelt flyttas till de naturresmål som resenärerna önskar besöka. Exklusiva naturupplevelser på sina drömresmål ger resenärerna värdefulla minnen för livet. Var vill du erbjuda dina kunder de ultimata upplevelserna? Som entreprenör inom besöksnäringen kan du nu låta fantasin flöda helt fritt.

På vinter kan AuroraHut® förflyttas i snön med hjälp av en snöskoter. I grundprofilen finns färdigmonterade glidfötter som även kan bytas ut. På sommaren rör sig iglobåten smidigt på vattnet antingen med hjälp av en trollingmotor som kan fås som tilläggsutrustning eller med draghjälp av en lätt motorbåt. På land förflyttas AuroraHut® på en trailer som dras av en fyrhjuling. För vägtransporter räcker det med en specialtransport på högst 4 meter samt en varningsbil.

1. Minimalt klimatavtryck vid tillverkning och uppbyggnad av semesterplatsen

AuroraHut Oy är ett finskt familjeföretag med fokus på hållbarhet och ansvar. AuroraHut®-produkterna tillverkas i den egna fabriken i Ylivieska där arbetsprocesserna, materialflödena och avfallshanteringen sker med respekt för miljön. Material och delar som krävs för monteringen levereras i huvudsak av inhemska underleverantörer i närheten. Samtliga leverantörer satsar på hållbarhet i sina verksamheter. Vid alla materialval prioriteras lång livslängd.



2. Minimering av utsläpp



vinning

- Inhemska hållbara underleverantörer/leverantörer
- Drivmedel med låga utsläpp
- Miljöcertifierade material, golvmattor, laminat och lim av hög kvalitet
- Möbler, golv och strukturer består av inhemskt trä
- Trädäcket är tillverkat av hållbart lärkträ utan giftiga impregneringsmedel
- Återvunnet aluminium används i grundkonstruktionen
- Återvunnet glas används vid glastillverkningen

Vid bedömningen av tillverkningens miljöpåverkan bör man även beakta den unika ekologiska byggprocessen för AuroraHut®. Till skillnad från byggandet av traditionella fritidsbostäder förekommer varken några utsläpp från byggarbetsplatser, tunga arbetsmaskiner eller transportutrustning, eller någon minskning av kolförrådet orsakad av förstörd markvegetation och skogsavverkning vid byggplatser och vägar.

AuroraHut® tillverkas för att ha en lång livslängd, och därför blir klimatavtrycket minimalt fördelat på antalet användningsår.

Aurora Hut

2. Miljövänlig användning och minimering av utsläpp

AuroraHut® är oberoende av el- och värmenätet och orsakar därmed inga utsläpp på samma sätt som traditionella el- och värmelösningar. Den lilla mängden el som krävs produceras av solenergi och metanol som är helt utsläppsfria. Värmen produceras genom den mest hållbara värmeanläggningen på marknaden i kombination med den finländska innovativa produkten från Neste My förnybar Diesel.

- Solenergi
- El via bränslecell, restprodukten från den utsläppsfria förbränningsprocessen är rent vatten. Bränslecellens livslängd är 10 000 drifttimmar, och den kan ökas genom att använda nätström vid laddningen. Normal livslängd är 6 000–10 000 drifttimmar.
- Den energisnåla uppvärmningen använder Nestes My förnybar Diesel
- Utsläppsfri elmotor för förflyttning sommartid
- LED-belysning, automatik och fjärrstyrning håller nere elförbrukningen
- Mulltoalett, avloppsvattnet samlas i en behållare
- Övrigt bruksvatten filtreras via kolfilter och släpps ut som rent vatten i naturen
- Temperaturoptimering minimerar energiförbrukningen
- Energieffektiv värmeisolering och värmebesparande isolerglas
- Antibakteriella inomhusytor, det finns möjlighet till ozonbehandling efter varje användning
- Tvättbara sängkläder och handdukar av hög kvalitet
- Komplett återvinning av sopor och avfall Ingenting lämnas kvar i naturen.



2. Minimering av utsläpp



vinning

3. Allt material återvinns efter den långa livscykeln

AuroraHut® har tillverkats för en lång livslängd. Livscykeln är minst 25 år. Stommen och grundstrukturen är tillverkade för att tåla väder och vind och användning i flera årtionden. Utrustning och tekniska komponenter kan enkelt repareras eller bytas ut vid behov. Vid livscykelns slut håller AuroraHut® fortfarande i tiotals år för privata ändamål. Om bortskaffning blir aktuell kan allt material återvinnas.

- Aluminiumåtervinning
- Glasåtervinning
- Metallåtervinning
- Materialåtervinning

Användbar året runt – uppgraderad









AuroraHut®-iglobåt™ är lätt och enkel att flytta till säsongens resmål. När säsongen är över på en plats, inleds den på en annan plats och lockar resenärer. Efterfrågan har hittills bromsats av det begränsade logi- och serviceutbudet på säsongsresmålen. Den kompletta AuroraHut®-upplevelsen är här för att råda bot på situationen. Upplevelser och aktiviteter kan nu verkligen åtnjutas året runt, och nyttjandegraden ökar till helt nya siffror.



AuroraHut® ger besöksnäringen en ny inriktning

AuroraHut®-iglobåt™ är en mobil upplevelselösning som även leder hotell-och besöksnäringen in på nya tankespår. Istället för att beräkna intäkter från din fasta logi- eller hotellanläggning har du nu möjlighet att ändra nyckeltalen i företagsresultatet i enlighet med kundernas förväntningar och din egen innovativa förmåga.

På nästa sida ges ett räkneexempel

Genom att variera platsen för AuroraHut®-upplevelsen efter årets olika säsonger och placera den på tidigare oupplevda platser, kan du uppnå helt nya intäktssiffror och samtidigt få en högre nyttjandegrad än för din fasta logi- eller hotellanläggning.

Resmålet styr intäkterna

AuroraHut®-upplevelsen

Tabellen visar hur stor betydelse resmålet och dess dragningskraft har på upplevelseverksamhetens lönsamhet. AuroraHut® är inte bunden av säsongerna på fasta platser utan kan flyttas till den plats där säsongen pågår och där säsongspriser tillämpas. På så sätt uppnås en högre nyttjandegrad än på fasta logi- eller hotellanläggningar. + *Förutom intäkterna* i tabellen kan du även öka intäkterna på resmålet genom att erbjuda upplevelsetjänster som genererar mer ju exklusivare resmålet är.







Bild: Titlis Cableways. Schweiz

Beskrivning av naturresmålen (Nature, Rare, Epic)	**Orörd natur**	**Unik**	**Episk, fascinerande**
En vägledande beskrivning av naturresmål och tillhörande upplevelser som kan paketeras som en del av den kompletta AuroraHut®-upplevelsen för resenärer.	Omgiven av den rena, orörda naturen. Bad och vilda bär på sommaren. Snö och stillhet på vintern.	En särskilt naturskön plats mitt i den orörda naturen. Pimpelfiske och andra fiskemöjligheter, vinterbad m.m.	En imponerande plats i naturen där sannolikheten är stor att få uppleva norrsken, Saimenvikare, en björnfamilj m.m.
Pris enligt resmål/dygn/en AuroraHut®	**300,00 €**	**700,00 €**	**1 100,00 €**
Driftkostnader/dygn*	75,00 €	75,00 €	75,00 €
Intäkt/dygn	225,00 €	625,00 €	1 025,00 €
Fakturering/år (360 försäljningsdygn, nyttjande-grad 50 % = 180 dygn)	**54 000,00 €**	**126 000,00 €**	**198 000,00 €**
Driftkostnader/år**	16 200,00 €	16 200,00 €	16 200,00 €
Marknadsföringskostnader/år	5 000,00 €	10 000,00 €	15 000,00 €
Finansieringskostnader inkl. 24 % moms/år***	13 258,00 €	13 258,00 €	13 258,00 €
Resultat/år/en AuroraHut®-iglobåt	**19 542,00 €**	**86 542,00 €**	**153 542,00 €**
Resultat/år/fem AuroraHut®-iglobåtar	**97 710,00 €**	**432 710,00 €**	**767 710,00 €**

* Drivmedel 15,00 €, byte av sängkläder + städning + servicetransporter till resmålet 40,00 €, kundtransport till resmålet 20,00 €, genomsnittliga priser.
** Utöver ovannämnda kostnader tillkommer även underhållskostnader 15,00 €/dygn för ej bokade dagar under en period av 180 dagar.
*** Det skattefria priset för AuroraHut®-iglobåt™ är 49 500,00 €. Vid 60-månaders leasingavtal är månadsavgiften från 891,00 €, pris från 53 460,00 €, 0 % moms.

Priserna i tabellen är momspliktiga och endast vägledande





AuroraHut® – enkel försäljning av naturrelaterade tjänster

AuroraHut®-upplevelsen vid en naturskön plats skapar utomordentliga förutsättningar för att även sälja guidade tjänster till resenärer och besökare. Resenärerna har ofta ett intresse för lokalbefolkningen och lokalt erbjudna tjänster. Dessutom kan saker och miljöer som är helt vanliga för oss nordbor framstå som något fascinerande för den som reser hit från andra sidan jordklotet. Våra unika årstider erbjuder många möjligheter till merförsäljning.









AuroraHut®: en lyxig upplevelse för två

AuroraHut® har utrustats för trevliga och upplevelserika resor för två. I centrum står den öppna, fria utsikten som sträcker sig från golv till tak. Utrustningen omfattar bland annat en dubbelsäng, kök för matlagning, fällbart matbord, matkällare och wc.

En särskild funktion för vintersäsongen är öppningen i golvet som möjliggör pimpelfiske direkt från värmen inomhus. En klädhängare med värmefunktion torkar dina ytterkläder. Under sängen finns en förvaringsplats. Värmen och belysningen kan enkelt justeras vid behov. Gardiner ger mer avskildhet.

Under sommaren skapas ett svalt och behagligt inomhusklimat med hjälp av markiser på glastaket, fönsterisoleringsfilm (fås som tilläggsutrustning) och andra lösningar för klimatreglering, och den utsläppsfria elmotorn tar dig till önskade utsiktsplatser.

En klar utsikt och wifi-anslutning underlättar delning av foton och upplevelser



AuroraHut®-utrustningen inkluderar även en internetanslutning via wifi. Tack vare de klara glasen kan du inifrån värmen bekvämt och obehindrat fotografera natthimlen och naturens skådespel, och direkt dela upplevelsen med dina vänner.



AuroraHut®–

På vattnet när isen har smält

AuroraHut® är en stabilt flytande och trevlig upplevelse på vatten. Ventilationen och markiser på glastaket ger svalka och skugga i inomhusmiljön. Vid behov finns tilläggsutrustning i form av fönsterisoleringsfilm och klimatanläggning. Vi erbjuder dessutom nu den nya 230 V-versionen av AuroraHut® som bland annat har en klimatanläggning som standardutrustning.

AuroraHut® kan kopplas ihop med en terrassbrygga för avkoppling och bad. På terrassen kan man fiska, grilla, duka till middag eller bara slappna av i solen.

AuroraHut kan utrustas med en utsläppsfri elmotor för förflyttning i vatten.

Bild: Teitur Thorkelsson. Fjallsárlón, Island

Livskraft från naturens vatten året runt



AuroraHut® Badbaljan

På isen när frosten slår till

När vattendragen har frusit ger AuroraHut® en världsunik upplevelse på isarna. En unik funktion i AuroraHut® är öppningen i golvet som möjliggör pimpelfiske direkt från värmen inomhus. Och du kan tillaga din nyfångade fisk i köket inomhus eller över öppen eld utomhus.

AuroraHuts® kallbadsbalja och den mobila varmbadsbaljan ger dig en oförglömlig, avkopplande badupplevelse mitt i den vintriga naturen. Den upplevelsen kommer i framtiden att fulländas med den kommande AuroraHut®-bastun.

En ekologisk uppvärmning ser till att temperaturen alltid är behaglig i AuroraHut® även vid sträng kyla.

Aurora Hut

Hållbart byggd med de bästa varumärkena

Konstruktionerna har två års garanti, och utrustningen har ett års garanti.

Det inhemska ursprunget är av största vikt

- Tillverkningen sker i den egna fabriken i Ylivieska
- Inhemska tillverkare används i första hand vid val av produkter

Vid valet av leverantörer beaktas följande

- Kvalitativ lämplighet för båtbyggnad
- En tillförlitlig funktion med lång livslängd även vid krävande förhållanden
- Miljöanpassning både i tillverkningen och vid materialval.



AuroraHut®-iglobåt™

Aurora Hut

Bekväm dubbelsäng

140 × 200 cm, ribbotten av bok.
Kvalitetsmadrass.
Optimal komfort för olika kroppstyper.
Madrassens kan vändas för önskad hårdhet/mjukhet.
Ytmaterial som andas.
Famillon Organic-kuddar och -täcken.

Väskförvaring under sängen

Lyftbar lamellbotten med fjädrar.
Utrymmet har samma storlek som sängen och är 30 cm högt.

Smart hopfällbart bord

Fällbar bordsskiva 40 × 100 cm.
Fungerar som spegel i uppfällt läge.

Ljudanläggning, USB-laddning

Ljusreglage vid sänggaveln.

Tekniskt utrymme bakom wc

Utrymme avsett för underhåll.



Mulltoalett

Lättanvänd toalettstol.
Separerar vätskor till en septitank.
Lätt utbytbara avfallspåsar.

Klädhängare

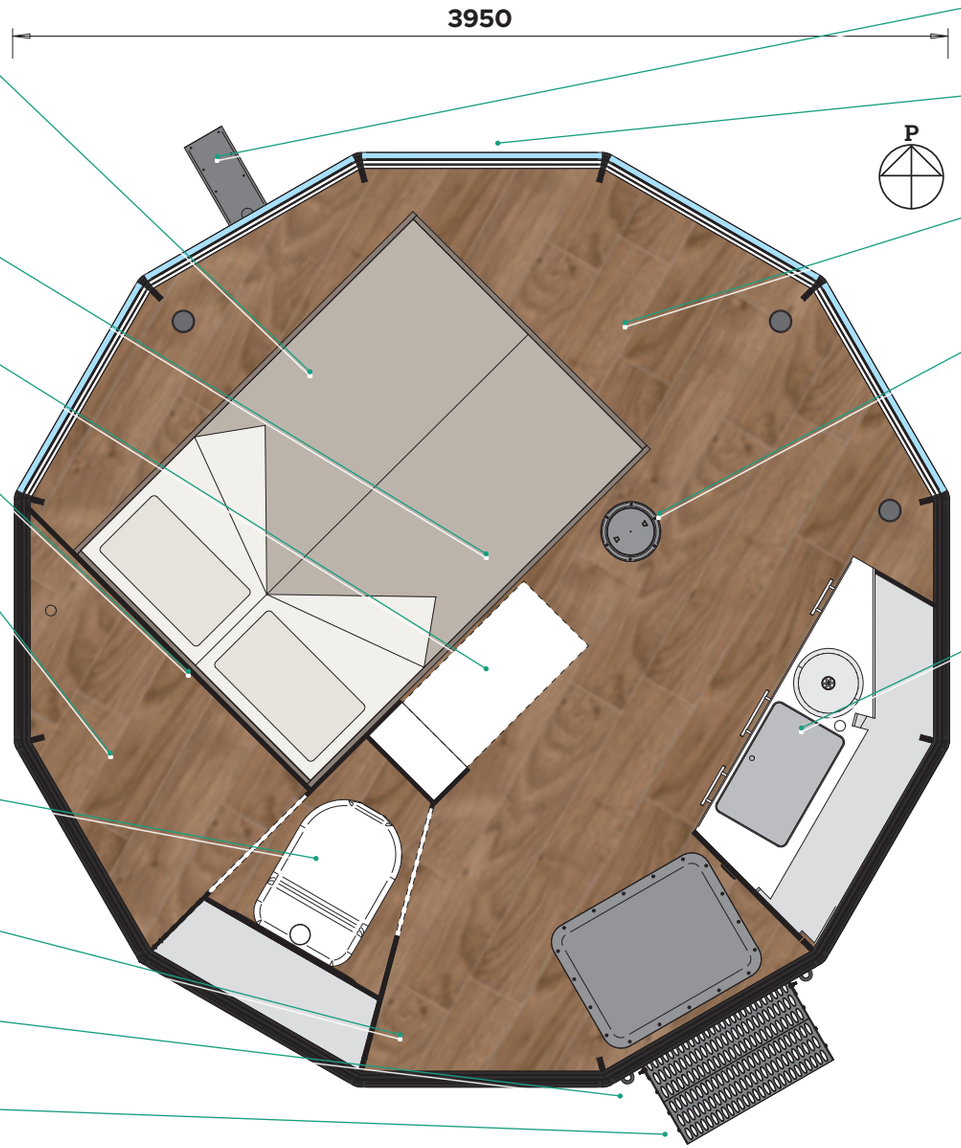
Tillräckligt med plats för kläder.
Effektiv torkning av ytterkläder.

Fäste för dragstång

Dragstången som ingår i utrustningen är enkel att lossa.

Gallertrappa

Gallret förhindrar effektivt att snö och lera dras in.



Plats för båtmotor

Fjärrstyrd
elmotor (tilläggsutrustning)

Panoramafönster

Fönster av härdat klart glas av isolerglas som laminerats

Matkällare

Kylförvaring 280 liter.
Vattenflaskor.

Öppning för pimpelfiske

En 180 mm öppning
genom botten med lock.



Kök

- En säker keramisk gasspis
- Diskho och kallvattenkran
- Underskåp och lådor
- Avfallssortering
- Bestick i lådor

Tankar:

Vattentank, liter	140
Septitank, liter	54
Bränsletank, liter	140

Mått:

Diameter, mm	4030
Höjd, mm	3110
Ytarea, m^2	12
Vikt, kg	1700
Djup, m	0,20



Enkelt underhåll med två veckors underhållsperiod

AuroraHut® är underhållsvänlig, och har normalt en underhållscykel på 2 veckor. Bränslet räcker under den tiden även under kallare perioder. Underhållet omfattar påfyllning av bränsle och vatten, tömning av septitank och uppsamling av toalettpåsar och köksavfall samt byte av påsar och gasflaska.

AuroraHut®-företagaren kan på distans via mobiltelefonen följa statusen för tankar och batteriet, inomhus- och utomhustemperaturer samt justera uppvärmning och båtljus för att säkerställa att kunden alltid har det tryggt och bra. På AuroraHuts® lista över tilläggsutrustning finns lättanvända tanknings-/tömnings-/avfallsbehållare som ska lyftas upp på glidfötter, hjul eller en flytanordning beroende på resmål och årstid.

I vår underhållsanvisning hittar du alla nödvändiga underhållsåtgärder och tidpunkter. Vi tillhandahåller även kompletta instruktionsvideor för underhåll, och vår underhållsjour hjälper dig dygnet runt.



Även du har nu möjlighet att erbjuda fulländade upplevelser i naturen året runt!

Bild: Teitur Thorkelsson. Fjallsárlón, Island

Priset för AuroraHut®-iglobåt™ exklusive moms och utan bränslecell börjar på 49 500,00 €. Följande produktversioner finns tillgängliga: AuroraHut® 12V, AuroraHut® 24V, AuroraHut® 230V och AuroraHut® Generator. Kontakta vår försäljningsavdelning om du har frågor om de olika versionerna och produktinnehållet.

Vi erbjuder en förmånlig leasing-finansiering för att starta en AuroraHut® verksamhet. Med ett 60-månaders leasingavtal får du en månadskostnad från endast 891,00 €, 0 % moms. Vi erbjuder dessutom en avbetalningsfinansiering där delbetalningens storlek och avbetalningsplanen avtalas individuellt med varje kund.

På listan över tilläggsutrustning finns bland annat bränslecell, boende- och köksutrustning, terrassbrygga, aktivitetsutrustning och tillbehör för eldstäder för utomhusmatlagning. För sommarens resor finns en elmotor, mobila och flytande bastulösningar och lösningar för klimatreglering. För vinterns upplevelser erbjuds AuroraHut® kallbadsbalja för uppfriskande vinterbad samt den fantastiska produktnyheten; den mobila AuroraHut® badbaljan som kan värmas upp och ger dig behagliga upplevelser året runt.

För att underlätta underhållet erbjuder vi kassetter för påfyllning av bränsle och vätska och andra underhållsåtgärder. Kontakta vår försäljning för en komplett förteckning av tilläggsutrustning.

Var skulle du placera AuroraHut®-iglobåt™ för dina kunder?

Försäljning av AuroraHut® efter område:

Mellersta Sverige Mika Iltola, försäljningschef, +358 44 554 5556, mika.iltola@aurorahut.com
Södra Sverige Martin Jarve-Hotvedt, försäljningschef, +474 586 4211, martin.jarve-hotvedt@aurorahut.com
Norra Sverige Mikael Rissanen, affärsområdeschef, +358 50 345 2117, mikael.rissanen@aurorahut.com

Kontakta vår försäljningsavdelning!
Gör slag i saken redan idag!

AuroraHut® skapar nya miljövänliga exklusiva trender inom resebranschen. Dess hållbara och miljövänliga egenskaper främjar hela resebranschen. Vi uppmuntrar alla modiga och innovativa entreprenörer att haka på trenden och erbjuda sina kunder banbrytande upplevelser på helt nya och tidigare oåtkomliga naturplatser.

Du hittar AuroraHut® på:

@AuroraHutcom **@AuroraHut** **www.aurorahut.com**

Fabrik: Pilaritie 2, 84100 Ylivieska, Finland. Tfn.: +358 50 420 2059